

Dach- und Fassadenbegrünung. Markt, Möglichkeiten und Grenzen, Trends und Ausblick



Dr. Gunter Mann
Präsident
Bundesverband
GebäudeGrün e.V.
(BuGG)

Quelle aller Fotos und Abbildungen:
Bundesverband GebäudeGrün

Volksbank Neckarpark, Stuttgart



BuGG[®]
Bundesverband GebäudeGrün e.V.

Gründung: 17.05.2018
Sitz: Berlin
Geschäftsstelle: Saarbrücken
Mitarbeitende: 19
Mitglieder: 575
Branche: Dach-, Fassaden-,
Innenraumbegrünung

www.gebaeudegruen.info



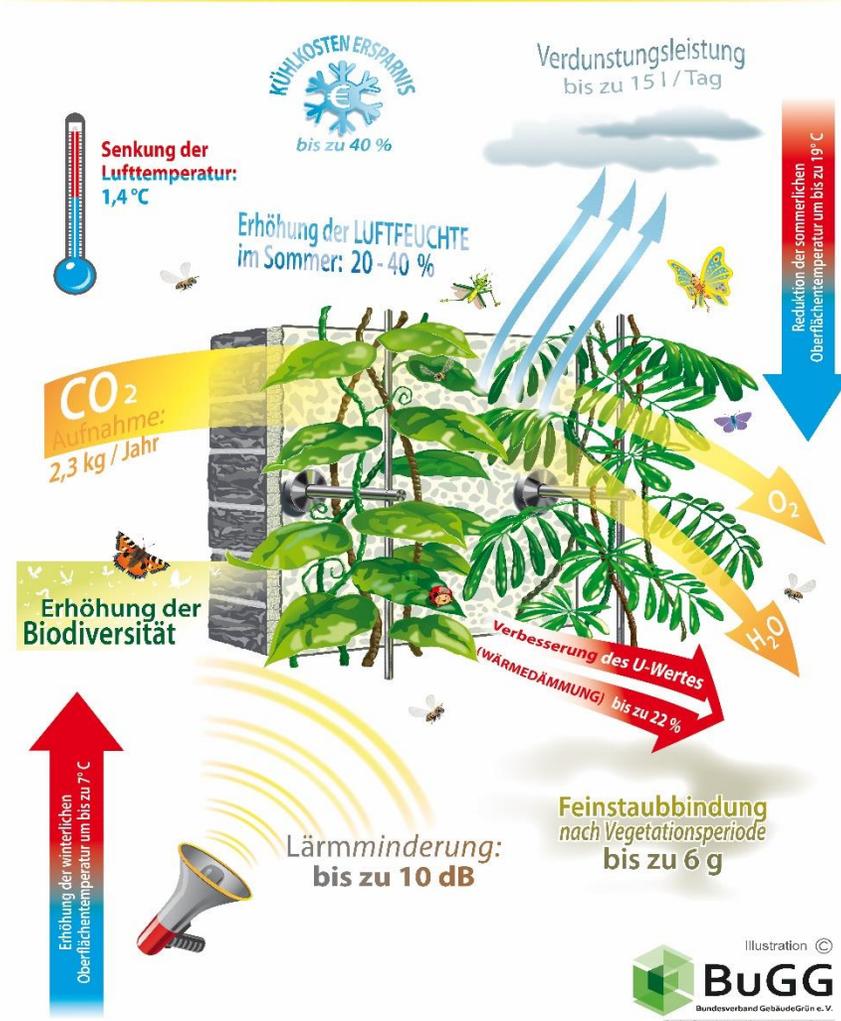
EXTENSIVE DACHBEGRÜNUNG

LEISTUNG EINES QUADRATMETERS



FASSADENBEGRÜNUNG

LEISTUNG EINES QUADRATMETERS



Neu hinzugekommene begrünte Dach- und Fassadenflächen
in Deutschland.

Markt der Gebäudebegrünung





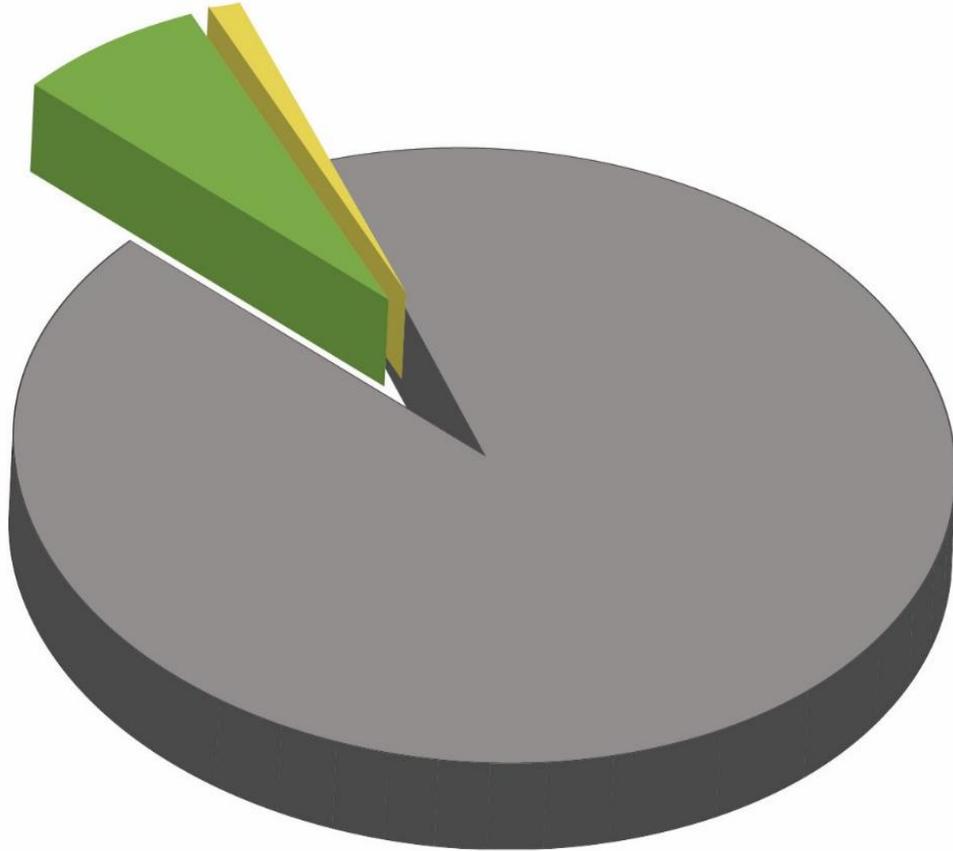
Zentrum, Stuttgart

Gründach-Markt 2023: über 10.000.000 m² neu hinzu

Gründach gesamt:
10.100.000 m² = 16,8 %

- Flachdach unbegrünt
- Gründach intensiv
- Gründach extensiv

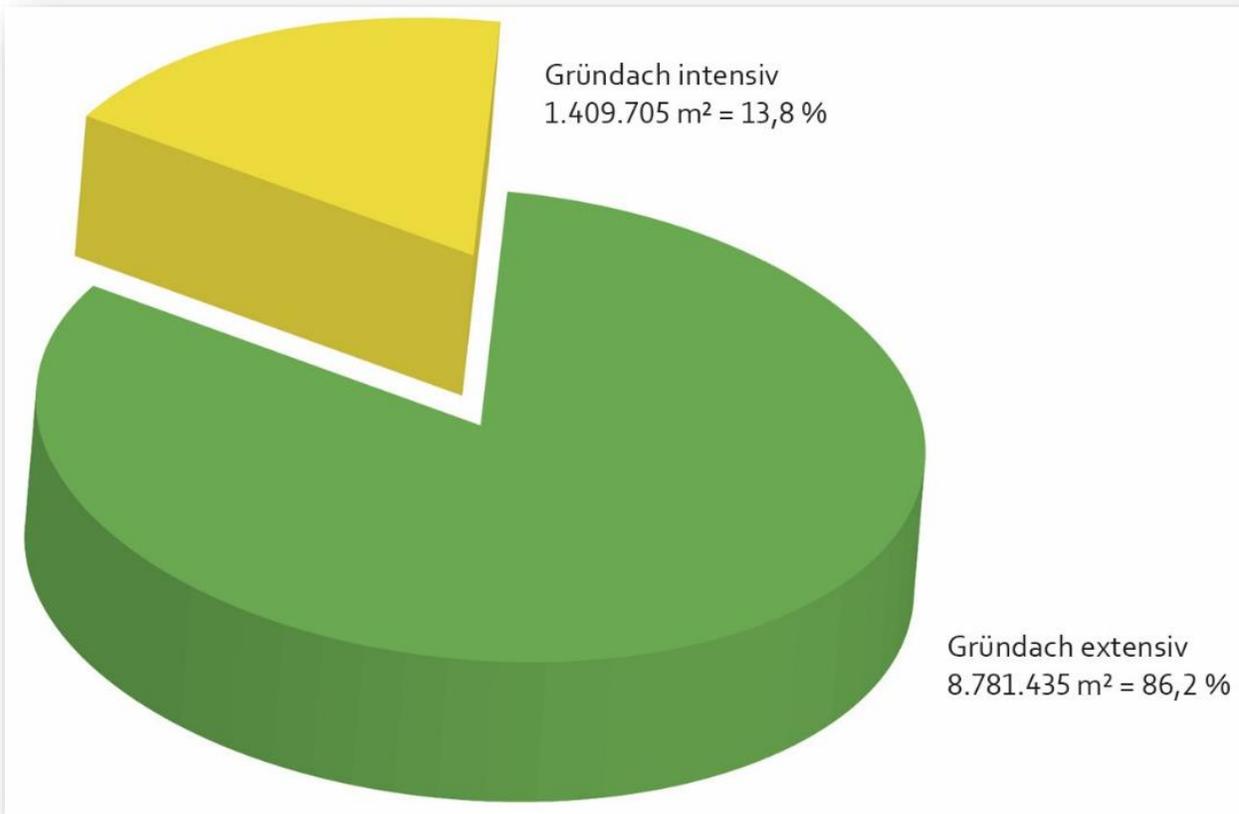
Unbegrüntes Flachdach:
49.900.000 m² = 83,2 %

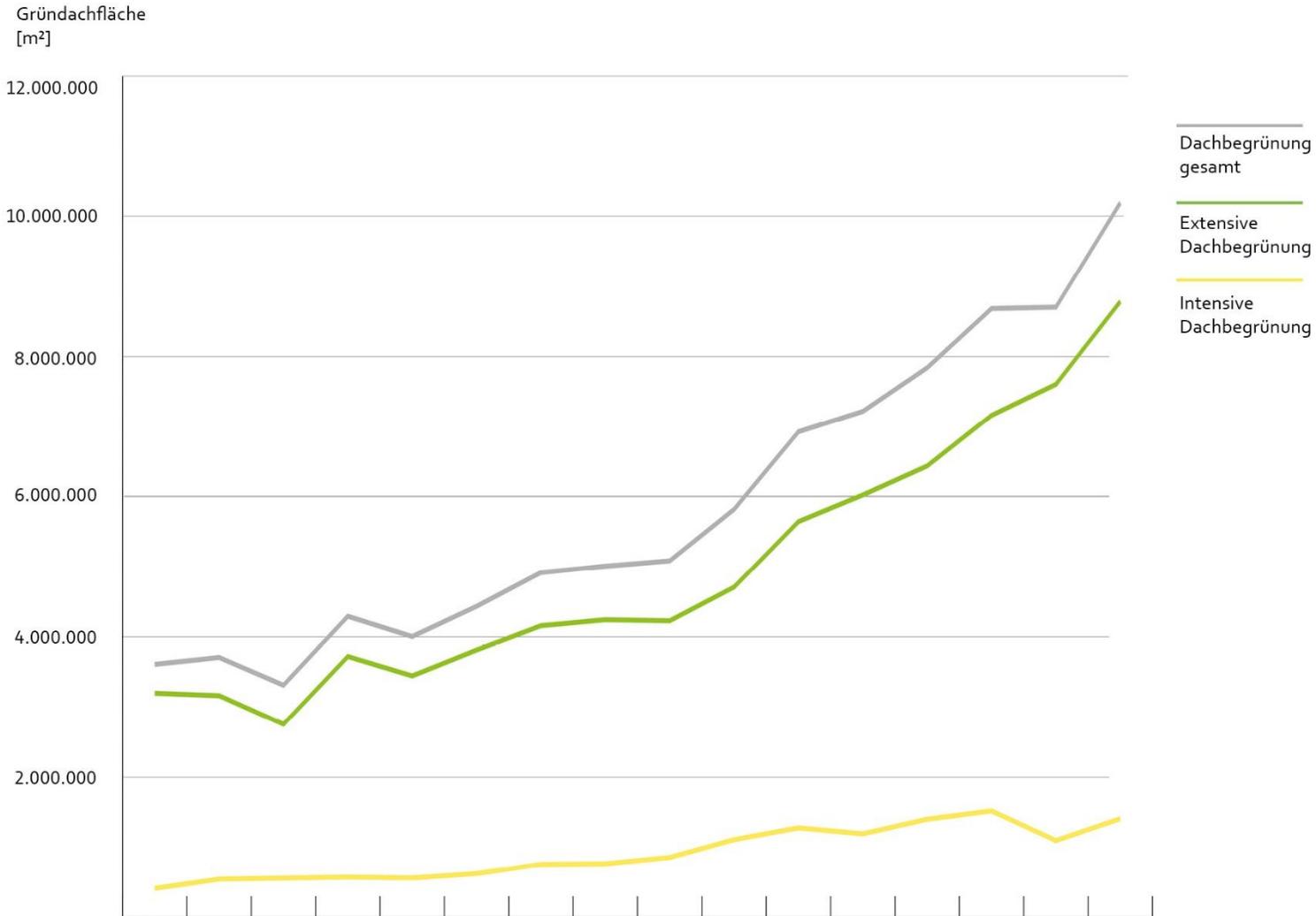


Gesamte Flachdachfläche: ca. 60.000.000 m²*



Gründach-Markt 2023: über 10.000.000 m² neu hinzu





Der Gründachmarkt ist von 2008 bis 2023 jährlich um 7,6 % und von 2022 auf 2023 um 17,1 % gewachsen.



Schule, Goldwil

BuGG-Gründach-Bundesliga. Gründach-Index



Durchschnittlicher Gründach-Index: 1,1
 Pro Einwohner 1,1 m² Gründach

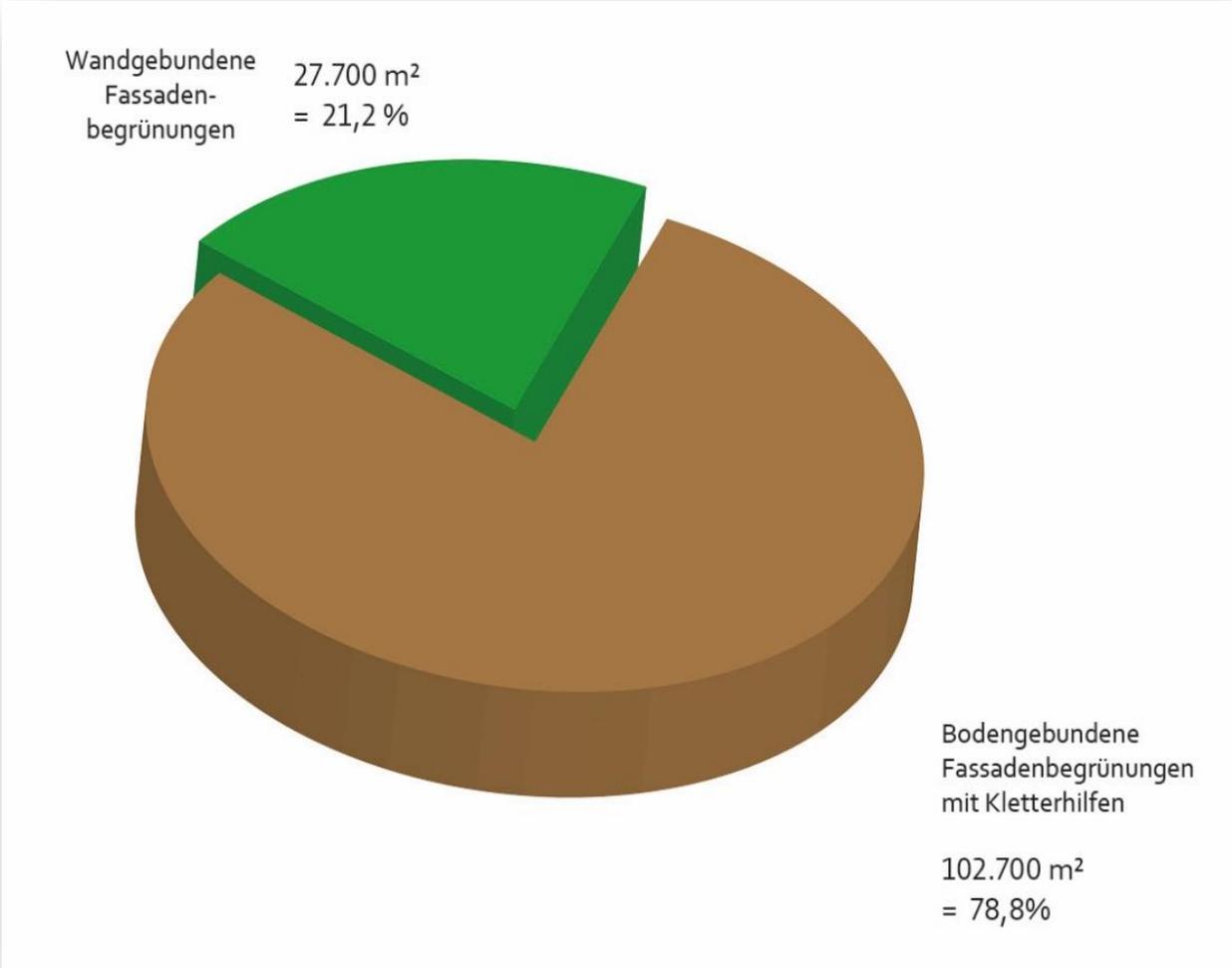
Spitzenreiter Stuttgart
 mit Gründach-Index von 4,1

| Rang | Stadt | Jahr der Erhebung | Einwohner | Dachbegrünungen ohne Tiefgaragen [m ²] | „Gründach-Index“ [m ² Gründach/Einwohner] |
|--------------|-------------------|-------------------|-----------|--|--|
| 1 | Stuttgart | 2017 | 632.742 | 2.593.670 | 4,1 |
| 2 | München | 2016 | 1.464.301 | 3.148.043 | 2,1 |
| 3 | Frankfurt am Main | 2015 | 732.688 | 1.436.371 | 2,0 |
| 4 | Düsseldorf | 2023 | 655.717 | 1.258.560 | 1,9 |
| 5 | Nürtingen | 2015/2008 | 40.395 | 59.450 | 1,5 |
| 6 | Berlin | 2020 | 3.664.088 | 4.342.052 | 1,2 |
| 7 | Osnabrück | 2017 | 164.374 | 157.000 | 1,0 |
| 8 | Hannover | 2020 | 1.155.330 | 1.064.076 | 0,9 |
| 9 | Hamburg | 2023 | 1.964.021 | 1.755.000 | 0,9 |
| 10 | Nürnberg | 2016 | 511.628 | 450.000 | 0,8 |
| 11 | Dresden | 2018 | 560.641 | 463.670 | 0,8 |
| 12 | Straubing | 2024 | 49.775 | 39.038 | 0,8 |
| 13 | Essen | 2018 | 583.393 | 449.000 | 0,8 |
| 14 | Braunschweig | 2008/2010 | 246.012 | 186.536 | 0,8 |
| 15 | Münster | 2022-2024 | 322.904 | 215.932 | 0,7 |
| 16 | Ottobrunn | 2022 | 21.719 | 13.750 | 0,6 |
| 17 | Karlsruhe | 2015 | 300.051 | 177.546 | 0,6 |
| 18 | Aachen | 2024 | 261.178 | 88.645 | 0,3 |
| 19 | Rostock | 2016 | 206.011 | 34.000 | 0,2 |
| 20 | Mannheim | 2014 | 296.690 | 22.000 | 0,1 |
| 21 | Mainz | 2019 | 217.118 | 9.228 | 0,0 |
| Durchschnitt | | | | | 1,1 |



Gefässerie, Fuchsstadt

Fassadenbegrünungs-Markt 2023: über 130.000 m² neu hinzu



Wandgebundene Fassadenbegrünung (vertikal und horizontal)



Bodengebundene Fassadenbegrünung (Gerüstkletterer und Selbstklimmer)



Direkte und indirekte Förderung von Dach- und Fassadenbegrünungen

193 Städte in Deutschland mit über 50.000 Einwohner

- **Finanzielle Zuschüsse**
 - Dachbegrünung: 56 %
 - Fassadenbegrünung: 52 %
- **Gebührenreduktion Gesplittete Abwassergebühr**
 - Dachbegrünung: 85 %
- **Festsetzung in Bebauungsplänen**
 - Dachbegrünung: 90 %
 - Fassadenbegrünung: 63 %



Wie wir begrünen können.

Möglichkeiten und Grenzen



Wohnhaus, Freiburg

Effektive Raumnutzung mit zugänglichen Dachgärten



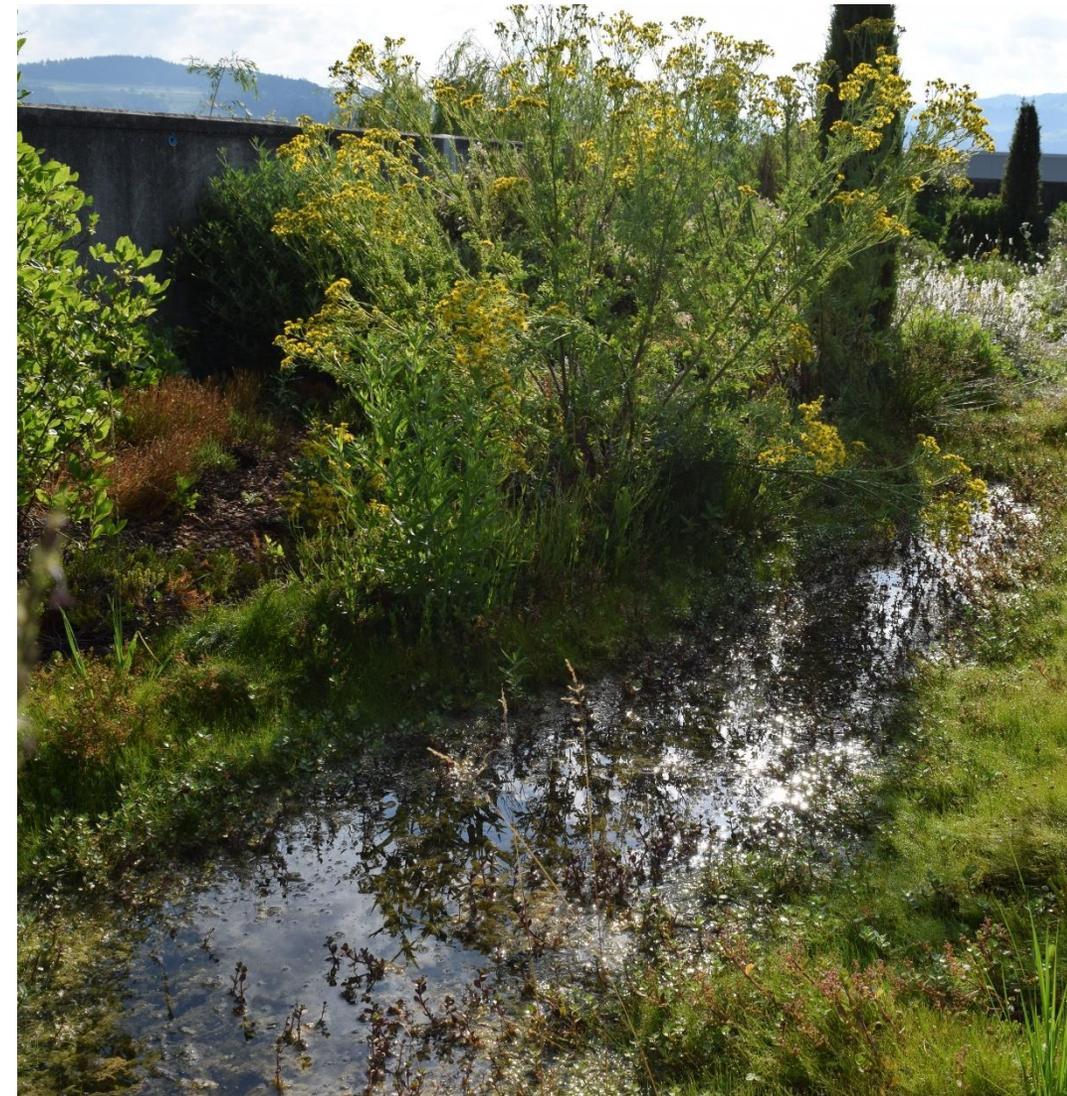
Süd Park, München

Intensivbegrünungen als öffentlich genutzte Dachflächen



Bürogebäude Aera, Berlin





Fa. Contec, Uetendorf

Biodiversitätsgründach mit Ausgleichsfunktion





Wohngemeinschaft Ibeb, Berlin



Wilde Wand, Fraunhofer Institut, Stuttgart

Solargründach. Klimaschutz + Klimawandelanpassung



MTZ, München

Solargründach. Klimaschutz + Klimawandelanpassung



E-ZOB, Nürnberg

Solargründach. Nachträgliche Installation



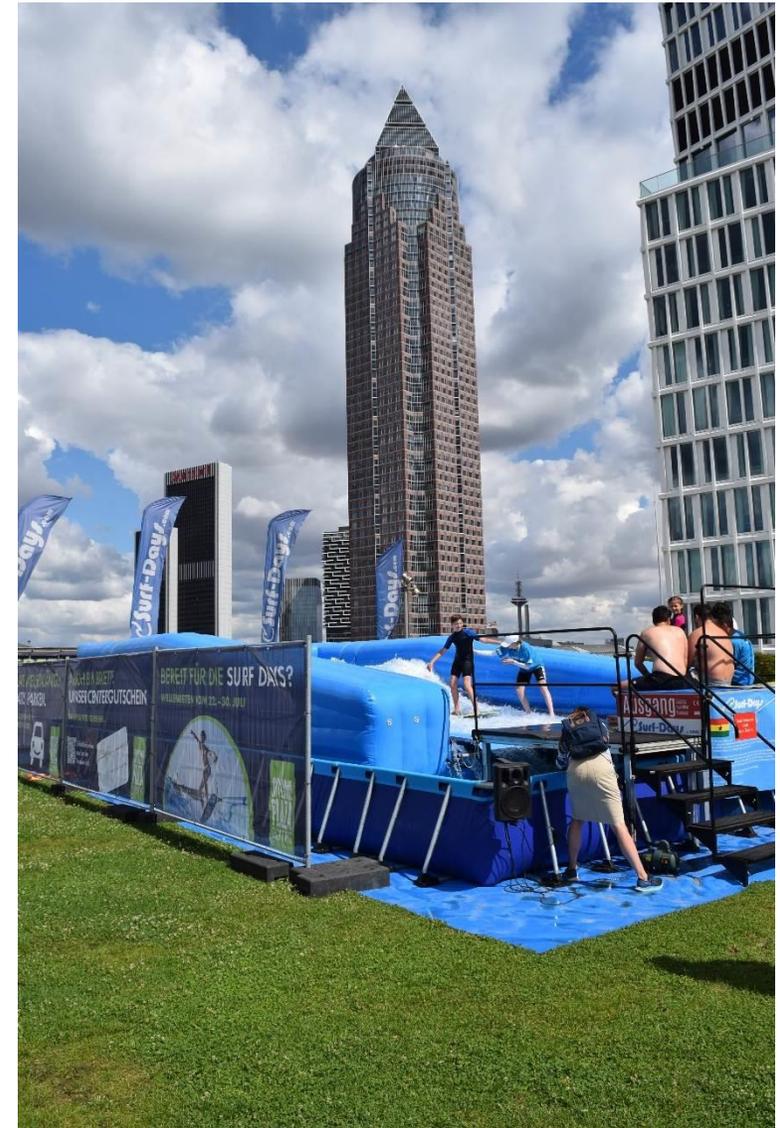
Fa. Sykam,
Fürstenfeldbruck

Sport und Spiel. Intensive Dachbegrünung intensiv genutzt



Mall of Berlin, Berlin

Sport und Spiel. Intensive Dachbegrünung intensiv genutzt



Skyline Plaza, Frankfurt a.M.

Urban farming. Dachgarten als zusätzliche Freizeitfläche



Urban farming. Dachgarten als zusätzliche Freizeitfläche

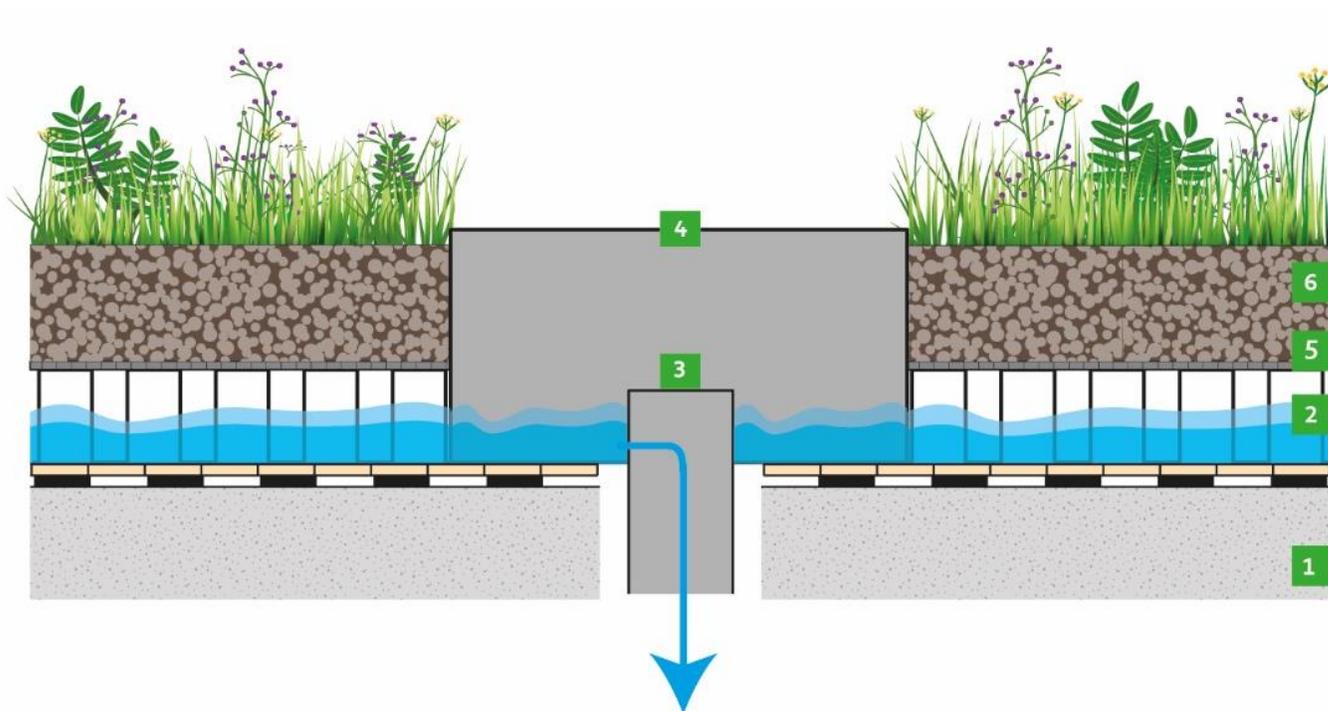


Pfanni, München

Urban farming. Dachgarten als zusätzliche Freizeitfläche



Retentionsgründach. Regenwasserrückhalt XXL



1 Geeignete Dachunterkonstruktion mit wurzelfester Dachabdichtung

2 Retentionselement

3 Drosselablauf

4 Kontrollschacht

5 Filtervlies

6 Gründachaufbau



Retentionsgründach. Praxisbeispiele



Volksbank, Freiburg



Flüchtlingsunterkunft, Berlin



Kinderklinik, Freiburg



Kinderhospiz, Jena



Am Wasserturm, Berlin

Wir können auch Schrägdächer begrünen ...



Innovationsbogen,
Augsburg

... und noch steiler! Jede Stadt ihr Gebäudegrün-Highlight



Calwer Passage,
Stuttgart



Bunker, St. Pauli



Green City Tower,
Freiburg

In welche Richtung geht es.

Trends und Ausblick



Gebäudebegrünungen. Als Selbstverständlichkeit

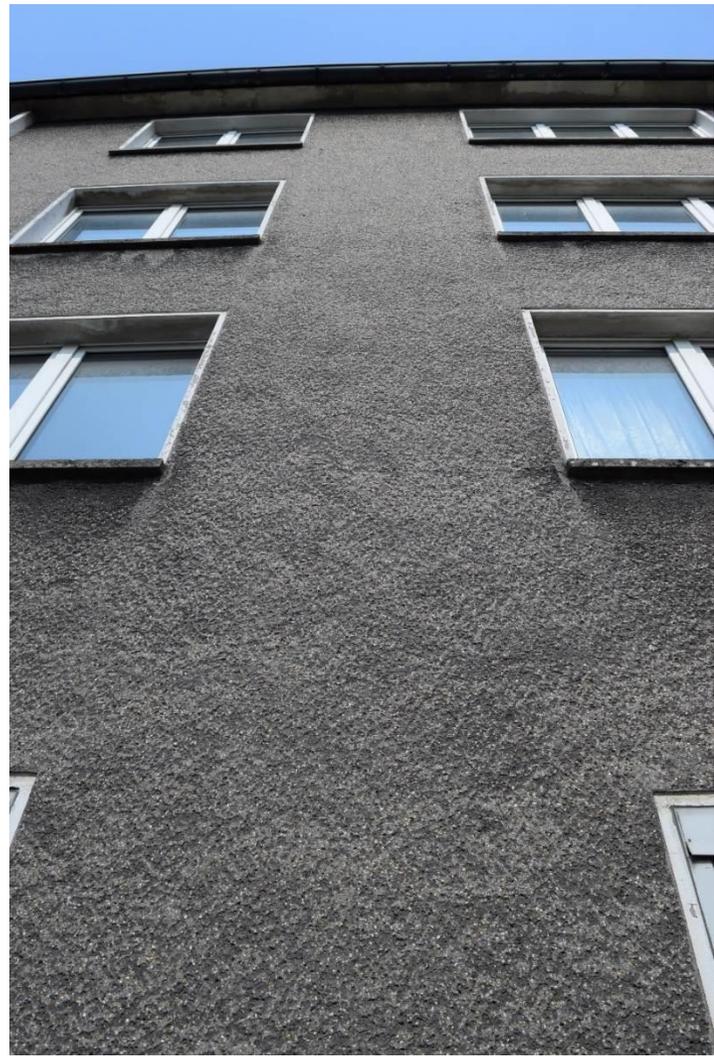


Q8 Neckarpark, Stuttgart



Haltestelle Kleistpark,
Berlin

Nachträgliche Begrünungen in Hot Spots



Gladbeckerstraße, Essen

Solar-Retentions-Biodiversitäts-Gründach



Neubau TU Berlin

Pflege und Wartung. Einsatz von Mährobotern

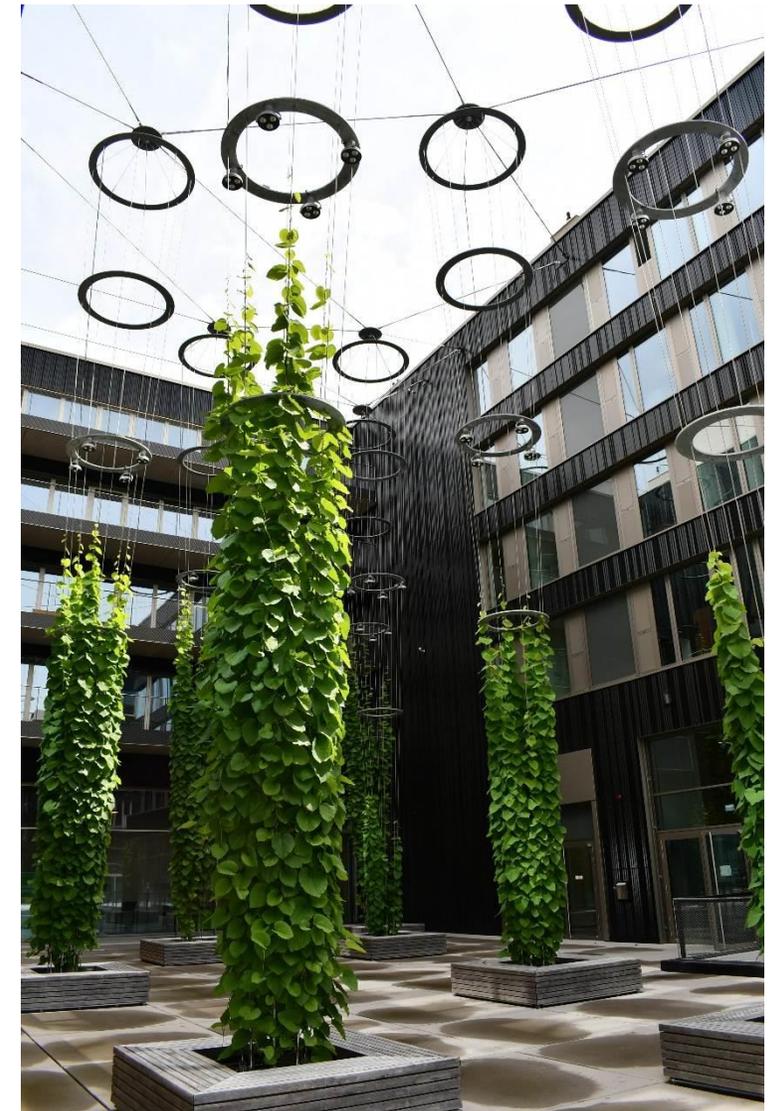


Fassadenbegrünung mit Artenvielfalt



Birkenmeier, Niederrimsingen

Gerüstkletterer. Freiflächen-Übergrünung



Bürogebäude, Freiburg



Wagenburg, Stuttgart.
Forschungsprojekt „VERTIKAA“

Ganzheitliche Betrachtung. Gebäudebegrünung. Hier arbeiten ...



Calwer Passage,
Stuttgart

... und hier wohnen!



Erdhügelhäuser,
Dietikon

Save the Date! Weltkongress Gebäudegrün 09.-11.06.2026 Berlin



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!



- Dr. Gunter Mann
- Bundesverband GebäudeGrün e.V. (BuGG)
- www.gebaeudegruen.info
- gunter.mann@bugg.de