

Projektbericht: Regenversickerung INNODRAIN, Wohnquartier Ortolfstraße, Berlin



Ausgangssituation

Zwischen Schönfelder Chaussee und Ortolfstraße entstehen im Berliner Stadtteil Altglienicke auf einem rund ein Hektar großen Grundstück 406 neue Mietwohnungen mit insgesamt 28.000 m² Wohnfläche, ober- und unterirdische Stellplätze sowie ein öffentlicher Spielplatz. Darüber hinaus sind ein kleinerer Anteil an Kleinstgewerbe sowie der Bau zweier Kindertagespflegestätten geplant. Die Besonderheit des Standorts besteht darin, dass das Grundstück in einer von Einfamilienhäusern geprägten Umgebung liegt. Dem passt sich das neue Quartier durch eine aufgelockerte Bauweise an. Der Charakter der das Gebiet gliedernden Straßen, die Ausbildung eines zentralen Angers mit Gemeinschaftsflächen und die kleinteilige Adressbildung folgen der dörflichen Tradition. Jeweils drei Gebäude bilden dabei eine Hofgruppe. Durch die Versiegelung ist das anfallende Regenwasser vor Ort zu behandeln und zu versickern.

Problemlösung

Das auf den versiegelten Flächen gesammelte Regenwasser wird insgesamt 11 Versickerungsanlagen von Mall zugeführt, die das Regenwasser reinigen und in den Untergrund abgeben.

Projektdaten

Bauherr:	STADT UND LAND Wohnbauten-Gesellschaft mbH, Berlin
Planung:	Ingenieurgesellschaft Prof. Dr. Sieker mbH, Hoppegarten
Bauausführung:	TBS Rinne GmbH, Panke-tal-Schwanebeck
Lieferung:	Mall GmbH
Fertigstellung:	4. Quartal 2018

Anlagenkomponenten

- 11 Mall-Versickerungsanlagen Innodrain

Vorteile auf einen Blick

- Kurze Montagezeit durch Stahlbetonfertigteile
- Hochwertige Betonfertigteile, optisch ansprechend
- Platzsparendes Behandlungs- und Versickerungssystem



Mall GmbH

Vertriebsbüro Berlin
Wattstr. 7
13629 Berlin
Telefon: +49 30 383936-0
Telefax: +49 30 383936-700

info@mall.info
www.mall.info